



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik

Klasa: 021-05/15-02/34
Urbroj: 2144/01-01-16-2
Labin, 11. veljače 2016.

GRADSKOM VIJEĆU GRADA LABINA
Vijećnicima, svima

PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Josip Mohorović (IDS-HSU-HNS) je na 23. sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 21. prosinca 2015. godine, pitao za postupak formiranja cijene stanarine (najma) gradskih stanova i da li stanari (najmoprimci) gradskih stanova plaćaju pričuvu. Također traži i da se napravi revizija korisnika gradskih stanova.

ODGOVOR:

Poštovani,
zahvaljujemo na pitanju, te Vas obavještavamo da sukladno Zaključku Gradonačelnika o utvrđivanju visine zaštićene i slobodno ugovorene najamnine („Službene novine Grada Labina“ broj 4/15.), visina zaštićene najamnine je 2,70 kn/m² površine stana, dok je visina slobodno ugovorene najamnine 10,00 kn/m² neto korisne površine stana, te da se zaštićena najamnina odnosi na sve one koji su imali pravni položaj nositelja stanarskog prava na stanu do dana stupanja na snagu Zakona o najmu stanova, dakle do 5. studenog 1996. godine, a stan nisu otkupili po Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, dok svi ostali korisnici stanova plaćaju slobodno ugovorenu najamninu.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
Tulio Demetlika v.r.

